



売マンション 金沢八景ローズマンション アネックス 212号室

京急本線「金沢八景」駅 徒歩6分
金沢シーサイドライン「金沢八景」駅 徒歩6分

間取り: 3SLDK (壁芯専有面積/103.81㎡)
バルコニー面積/11.58㎡
ルーフバルコニー面積/16.70㎡



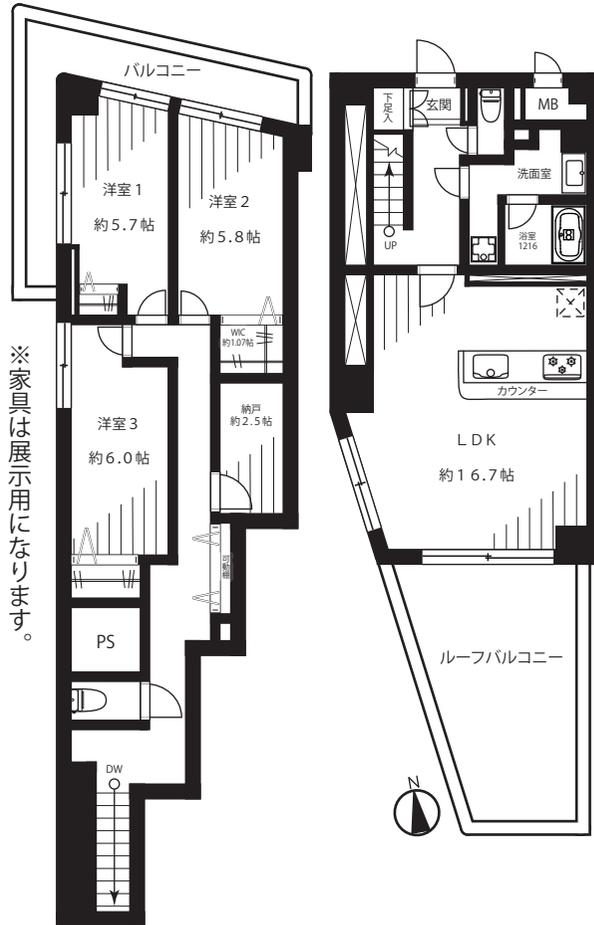
ACCESS MAP

◎100㎡超の戸建て感覚で住める3SLDK!! ◎様々な使い方の出来る納戸付き!
◎上下階にトイレ設置! ◎横浜駅最短18分! 品川駅最短36分と都心へのアクセス良好

販売価格 **3,680**万円(税込)



※家具は展示用になります。



LIFE INFORMATION

- ファミリーマート金沢八景駅前店..... 徒歩 6分(約450m)
- 京急ストア金沢八景店..... 徒歩 7分(約500m)
- 金沢八景公園..... 徒歩 2分(約180m)
- 市立六浦小学校..... 徒歩17分(約1300m)
- 市立六浦中学校..... 徒歩11分(約850m)

新規内装リノベーション済(令和4年6月中旬完成予定)

- ☆壁・天井クロス ☆フローリング ☆建具 ☆洗面・トイレフロアタイル
- ☆型2400食洗機付システムキッチン ☆1216追焚・浴室乾燥付ユニットバス
- ☆W900洗面化粧台 ☆トイレ ☆給湯器 ☆給排水管新規配管 ☆下足入れ
- ☆吊戸棚・可動棚 ☆洗濯パン ☆網戸張替 ☆コスモスイッチ
- ☆LEDダウンライト ☆LEDシーリングライト ☆クリーニングetc...

物件概要

- 所在地/横浜市金沢区瀬戸5番3
- 土地権利/所有権
- 築年月/昭和46年2月
- 構造・階数/SRC造地上13階建2・3階部分
- 総戸数/80戸
- 用途地域/第1種住居地域
- 分譲会社/花田工業(株)
- 施行会社/日本国土開発(株)
- 管理会社/全部委託管理(日勤) 住友不動産建物サービス(株)
- 管理費/月額12,320円
- 修繕積立金/月額17,550円
- 自治会費/月額250円
- 現況/空家
- 引渡/即可
- 事務所利用/不可
- ペット飼育/可(飼育細則あり)
- 設備/都市ガス・エレベーター
- 駐車場/空無

※駐車場空き状況/2022年5月現在
※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。
※弊社指定の司法書士をご利用いただけます。