

売土地

目黒区 碑文谷六丁目

HIMONYA 6CHOME

人気の学芸大学エリアが徒歩圏内！

東急電鉄東横線
「学芸大学」駅より徒歩 **10**分
(約750m)

土地面積 **91.48m²** (27.67坪)

閑静な住宅街(第1種低層住居専用地域)

碑文谷公園まで徒歩2分で緑豊かな環境

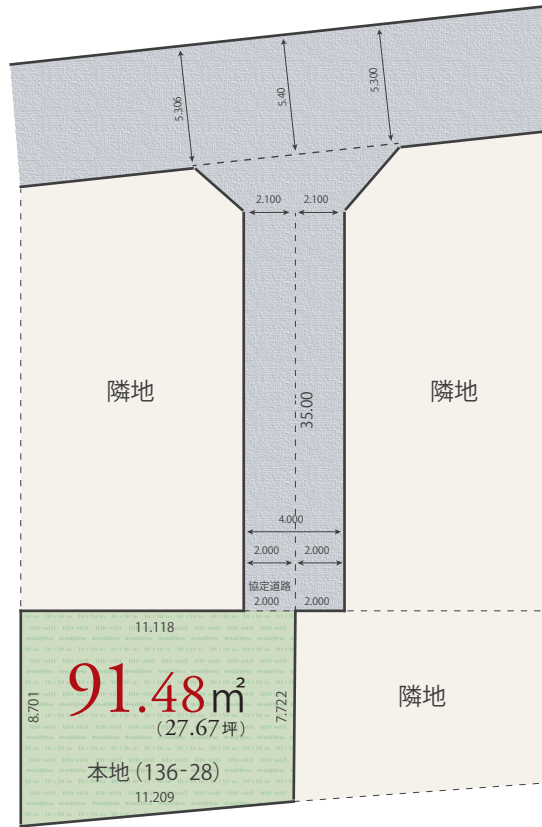
建築プランあり

土地価格 **7,680**万円

中古マンション・土地・戸建
買いいたします！

スーパーやコンビニなどが充実した、 暮らしやすく永住にふさわしい住環境。

BLOCK PLAN (全体区画図)



【物件概要】 ■所在地/東京都目黒区碑文谷六丁目14-21 ■交通/東急東横線「学芸大学」駅徒歩10分 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■土地価格/7,680万円 ■地積/136番28:91.48m²(27.67坪) ■私道/36番6:14.61m²(4.74坪)、136番26:4.11m²(1.24坪) ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/150% ■接道の長さ/北側:私道約2.0m ■道路幅員/北側:私道約4m ■ガス/都市ガス ■飲料水/公営水道 ■汚水/公共下水 ■雑排水/公共下水 ■雨水/浸透 ■現況/更地 ■引渡/即時

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。※弊社指定の司法書士をご利用いただけます。 ※担当者連絡事項あり



LIFE INFORMATION (周辺情報)

- セブンイレブン 目黒環七柿の木坂・・・約400m(徒歩 6分)
- 東急ストア 駒沢通り野沢店・・・約450m(徒歩 5分)
- オオゼキ 碑文谷店・・・約850m(徒歩 11分)
- 区立碑文谷公園・・・約170m(徒歩 2分)
- 区立鷹番小学校・・・約1,100m(徒歩 14分)
- 区立目黒中央中学校・・・約1,800m(徒歩 23分)

※掲載の分数・距離はすべて現地からのもので、徒歩での所要分数は80m=1分での概算です。また、信号などの待ち時間が含まれておりません。

