



売マンション

宮前平向ヶ丘スカイマンション 408号室

- ◎高台立地につき陽当たり・眺望・通風良好！ ◎2021年5月大規模修繕工事実施
- ◎安心の長期修繕計画あり ◎宅配ボックス完備 ◎エントランスにスロープ付き
- ◎バス停まで徒歩1分、通勤・通学時間帯のバスの本数充実

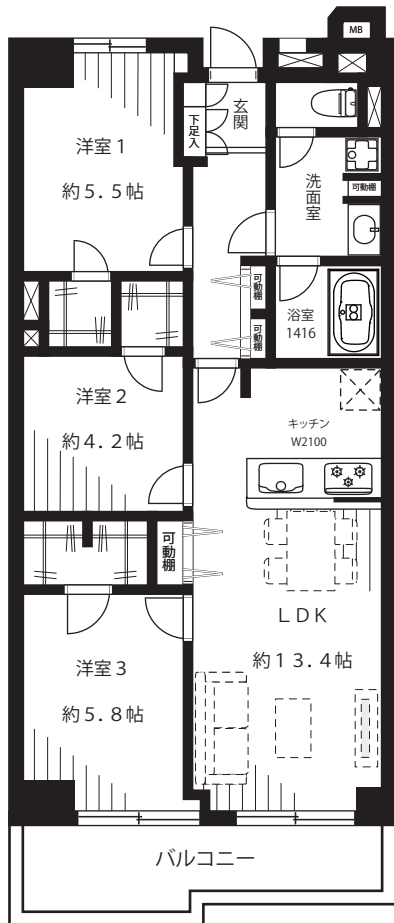
- 東急田園都市線「宮前平」駅 バス8分
「犬蔵小学校前」バス停 徒歩1分
- 東急田園都市線・南武線「溝の口」駅南口 バス18分
「犬蔵小学校前」バス停 徒歩1分

間取り: 3LDK (壁芯専有面積/72.06m²)
バルコニー面積/7.72m²

販売価格 **2,680**万円(税込) ACCESS MAP



眺望



☆家具付販売です。



LIFE INFORMATION

- ファミリーマート宮前犬蔵一丁目店.....徒歩 6分(約497m)
- スーパー「フジ南平台店」.....徒歩 5分(約377m)
- 東急百貨店たまプラーザ店.....徒歩26分(約1.8km)
- 向丘はなみずき保育園.....徒歩 3分(約264m)
- 認定こども園健爽学園ゆりかご幼稚園.....徒歩10分(約783m)
- 白幡台小学校.....徒歩 6分(約511m)
- 犬蔵中学校.....徒歩10分(約833m)

新規内装リノベーション済

- ☆壁・天井クロス ☆フローリング ☆建具 ☆洗面・トイレフロアタイル
- ☆型2100食洗機付システムキッチン ☆1416追焚・浴室乾燥付ユニットバス
- ☆W900洗面化粧台 ☆トイレ ☆給湯器 ☆給排水管新規交換 ☆下足入れ
- ☆吊戸棚・可動棚 ☆洗濯パン ☆網戸張替 ☆TVモニター付インターホン
- ☆人感センサー ☆調光付ダウンライト ☆LEDシーリングライト ☆クリーニングetc...

物件概要

- 所在地/神奈川県川崎市宮前区南平台10番6
- 土地権利/所有権
- 築年月/昭和56年8月
- 構造・階数/RC造地上6階建4階部分
- 総戸数/39戸
- 用途地域/商業地域
- 分譲会社/日興不動産(株)
- 施工会社/(株)長谷川工務店
- 管理会社/全部委託管理(日勤)
(株)長谷エココミュニティ
- 管理費/月額13,225円
- 修繕積立金/月額18,735円
- 現況/空家
- 引渡/即可
- 事務所利用/不可
- ペット飼育/不可
- 設備/都市ガス・エレベーター
- 駐車場/空無(月額14,000円)

※駐車場空き状況/2024年4月現在

※長期修繕計画/有

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

※弊社指定の司法書士をご利用いただきます。