



売マンション シャンボール志村坂上 801号室

◎都営三田志村線「志村坂上」駅 徒歩3分の好立地

◎4LDK+ウォークインクローゼット ◎2023年12月リノベーション完成

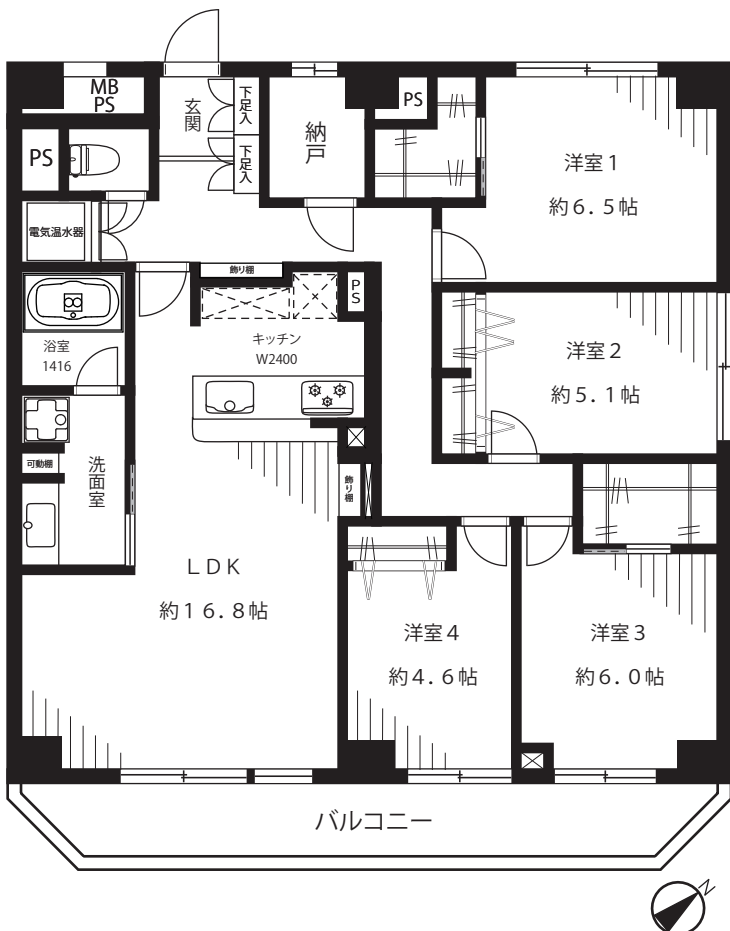
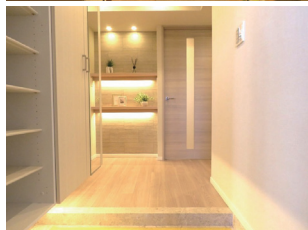
間取り: 4LDK (壁芯専有面積/100.00m²)
バルコニー面積/11.19m²

■都営三田線「志村坂上」駅 徒歩5分

販売価格 **5,580**万円(税込)



ACCESS MAP



LIFE INFORMATION

- セブンイレブン板橋志村1丁目店..... 徒歩 1分(約107m)
- まいばすけっと志村坂上駅前店..... 徒歩 5分(約374m)
- イオンスタイル板橋前野町..... 徒歩 7分(約548m)
- Big-A板橋志村店..... 徒歩 3分(約256m)
- ドン・キホーテMEGA板橋志村店..... 徒歩 8分(約644m)
- 志村第三公園..... 徒歩 1分(約100m)
- 小桜保育園..... 徒歩 7分(約522m)
- 前野幼稚園..... 徒歩 7分(約558m)
- 志村小学校..... 徒歩12分(約983m)
- 志村第四中学校..... 徒歩11分(約875m)

新規内装リノベーション済(令和5年12月完成)

- ☆玄関床大理石 ☆壁・天井クロス ☆フローリング ☆建具 ☆洗面・トイレフロアタイル
- ☆型2400食洗機付システムキッチン ☆1416追焚・浴室乾燥付ユニットバス
- ☆W1200洗面化粧台 ☆トイレ ☆給湯器 ☆給排水管新規交換 ☆下足入れ
- ☆間接照明付飾り棚 ☆吊戸棚・可動棚 ☆洗濯パン ☆網戸張替 ☆TVモニター付インターホン
- ☆人感センサー ☆LEDダウンライト・スポットライト ☆LEDシーリングライト ☆クリーニングetc...

物件概要

- 所在地/東京都板橋区志村1丁目34番7
- 土地権利/所有権
- 築年月/昭和55年10月
- 構造・階数/SRC造地上12階建8階部分
- 総戸数/97戸
- 用途地域/商業地域
- 分譲会社/(株)大蔵屋
- 施工会社/北新建設(株)・鉄建建設(株)
- 管理会社/全部委託管理(日動)
- ホームライフ管理(株)

- 管理費/月額13,730円
- 修繕積立金/月額22,230円
- 現況/空家
- 引渡/即可
- ペット飼育/不可
- 事務所利用/不可
- 設備/都市ガス・エレベーター
- 駐車場/空無(月額23,000円)

※駐車場空き状況/2024年4月現在

※長期修繕計画/有

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

※弊社指定の司法書士をご利用いただけます。