



売マンション

レガリアシティ船橋ガーデンコート 501号室

■JR総武線「船橋」駅 徒歩17分

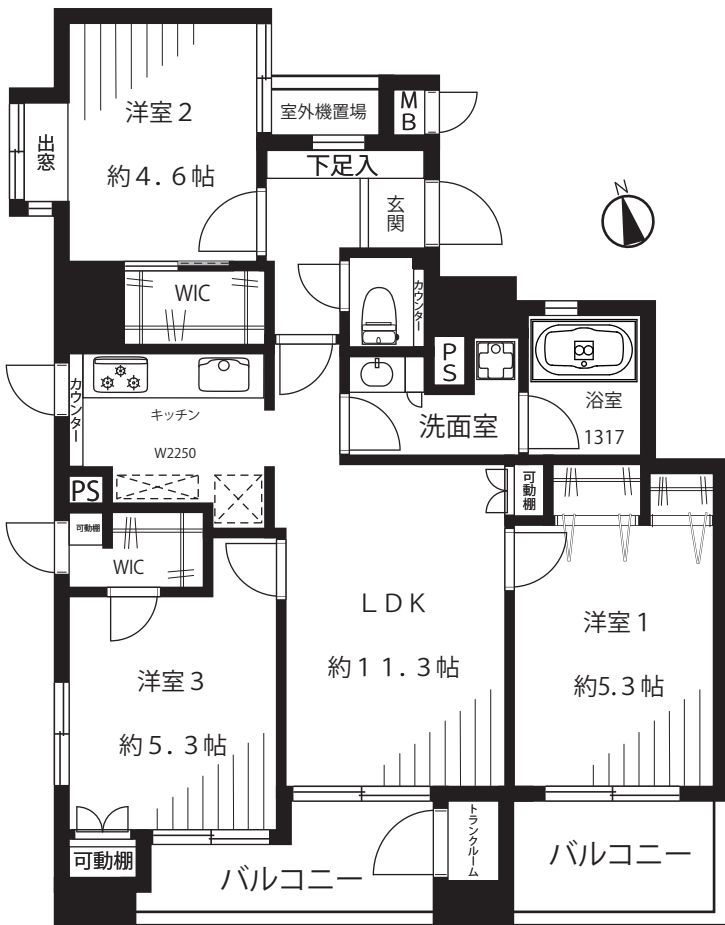
■京成本線「京成船橋」駅 徒歩16分

間取り: 3LDK (壁芯専有面積/66.08㎡)
バルコニー面積/11.18㎡



販売価格 **3,480**万円(税込) ACCESS MAP

- ◎5階部分南西角部屋に付き、日当たり・眺望・通風良好!! ◎ペット飼育可能(使用細則あり)!!
- ◎内装リノベーション済のため、すぐにお住まいになれます!!
- ◎幼稚園・小学校・中学校や市役所・郵便局等近くにあり生活に便利な環境です!!



LIFE INFORMATION

- セブンイレブン船橋湊町店.....徒歩 4分(約294m)
- ドン・キホーテ船橋南口店.....徒歩14分(約1.1km)
- 船橋みなとクリニック《内科》.....徒歩 8分(約653m)
- 湊町保育園.....徒歩 6分(約484m)
- 船橋幼稚園.....徒歩11分(約874m)
- 湊町小学校.....徒歩10分(約839m)
- 湊中学校.....徒歩10分(約825m)

新規内装リノベーション済(令和6年4月中旬完成)

- ☆壁・天井クロス ☆建具 ☆型2250食洗機付システムキッチン
- ☆1317追焚・浴室乾燥付ユニットバス ☆W750洗面化粧台 ☆トイレ
- ☆給湯器 ☆吊戸棚・可動棚・飾り棚 ☆洗濯パン ☆網戸張替
- ☆TVモニター付インターホン ☆クリーニングetc...

物件概要

- 所在地/千葉県船橋市湊町2丁目13番12
- 土地権利/所有権
- 築年月/平成14年7月
- 構造・階数/RC造地上9階建5階部分
- 総戸数/17戸
- 用途地域/商業地域
- 分譲会社/ホリスインターナショナル
- 施工会社/丸彦渡辺建設(株)
- 管理会社/全部委託管理(巡回)
(株)東京建物アメニティサポート
- 管理費/月額13,200円
- 修繕積立金/月額19,800円
- 現況/空家
- 引渡/即可
- 事務所利用/不可
- ペット飼育/可
※犬・猫・兎、体長50cm・体重10kg以下
- 設備/都市ガス・エレベーター
- 駐車場/空無(月額13,000円~14,000円)
- ※駐車場空き状況/2024年4月現在
- ※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。
- ※弊社指定の司法書士をご利用いただけます。