



売マンション

浅草不動産マンション 305号室

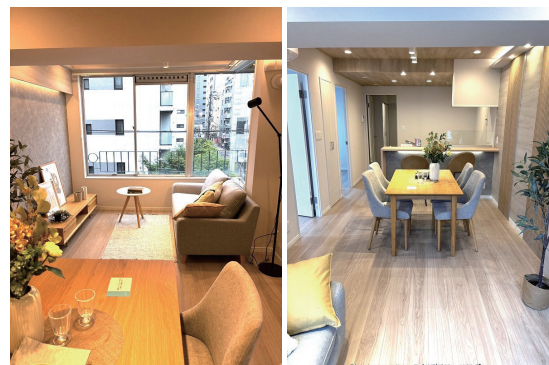
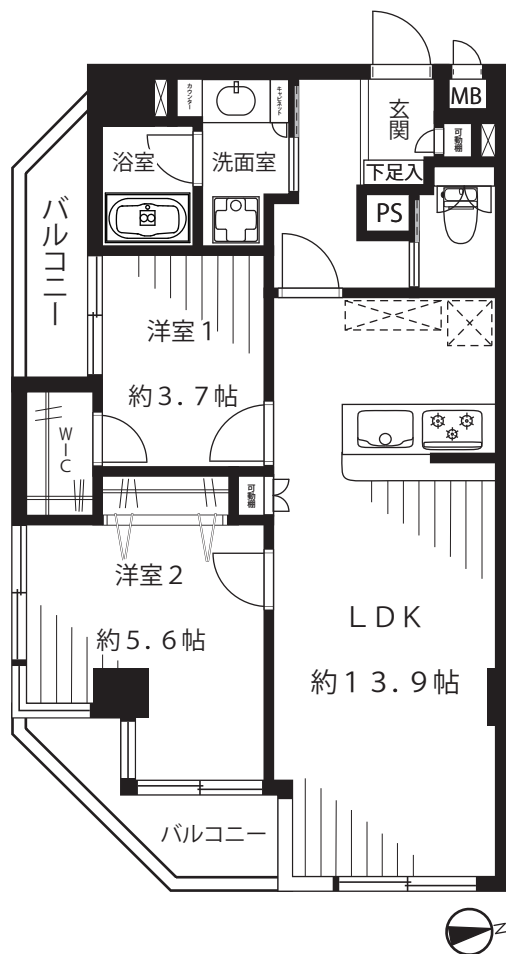
◎人気の浅草エリア・複数路線利用可能!! ◎角住戸につき陽当り・通風良好

◎周辺にはスーパー、コンビニ、薬局(薬店)などの商業施設があり、生活利便性が高いです

- 東京メトロ銀座線「田原町」駅 徒歩3分
- 都営大江戸線「蔵前」駅 徒歩7分
- 東京メトロ銀座・浅草線「浅草」駅 徒歩9分

間取り: 2LDK
壁芯専有面積/56.63m²

販売価格 **4,480万円**(税込) ACCESS MAP



LIFE INFORMATION

- ミニストップ元浅草3丁目店.....徒歩 2分(約148m)
- まいばすけっと台東寿1丁目店.....徒歩 4分(約330m)
- 浅草ROX.....徒歩 9分(約745m)
- ドン・キホーテ浅草店.....徒歩11分(約857m)
- ことぶきこども園(こども園).....徒歩 2分(約173m)
- 徳風幼稚園.....徒歩 4分(約297m)
- 蔵前小学校.....徒歩 6分(約518m)
- 浅草中学校.....徒歩16分(約297m)

新規内装リノベーション済(令和7年5月完成)

- ☆壁・天井クロス ☆フローリング ☆建具 ☆洗面・トイレフロアタイル
- ☆システムキッチン ☆ユニットバス ☆洗面化粧台 ☆トイレ
- ☆吊戸棚 ☆ダウンライト ☆クリーニングetc...

物件概要

- 所在地/東京都台東区寿2丁目5番1号
- 土地権利/旧法地上権(期間:~令和14年5月迄)
- 築年月/昭和48年12月
- 構造・階数/SRC造地上9階建地下1階付3階部分
- 総戸数/40戸
- 用途地域/商業地域
- 分譲会社/日本車輛製造(株)
- 管理形態/自主管理(日勤)
- 管理費/月額12,910円
- 修繕積立金/月額16,810円
- 地代/月額7,920円
- 現況/空家
- 引渡/即可
- 事務所利用/不可
- ペット飼育/不可
- 設備/都市ガス・エレベーター
- 駐車場/無

※バルコニー面積不明

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

※弊社指定の司法書士をご利用いただきます。