



売マンション

アフターサービス保証付

グレイス保土ヶ谷第貳 201号室

◎令和7年10月、室内フルリノベーション完成済

◎東・西・北の3方角部屋につき陽当り・通風良好 ◎令和7年6月大規模修繕工事済

間取り: 2LDK (壁芯専有面積/54.95m²)
バルコニー面積/4.12m²

■横須賀線「保土ヶ谷」駅 徒歩8分

販売価格 **2,180万円** (税込)



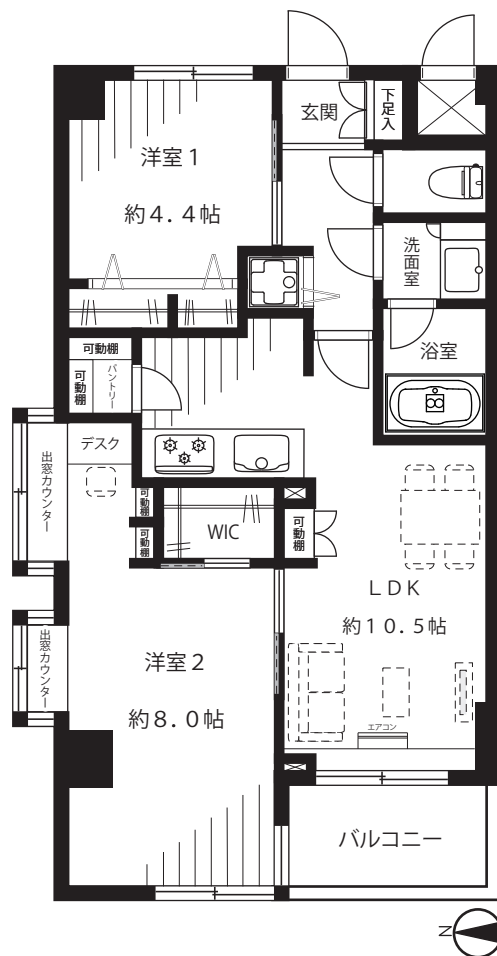
ACCESS MAP

写真掲載予定

写真掲載予定

写真掲載予定

写真掲載予定



写真掲載予定

LIFE INFORMATION

ローソンLTF清水ヶ丘店……………徒歩 6分(約491m)
まいばすけっと保土ヶ谷駅東口店……………徒歩 9分(約704m)
聖隷横浜病院……………徒歩 5分(約403m)
横浜市岩井保育園……………徒歩 5分(約380m)
セント・メリー幼稚園……………徒歩15分(約1.2km)
富士見台小学校……………徒歩 6分(約468m)
岩井原中学校……………徒歩 5分(約377m)

新規フルリノベーション済(令和7年10月完成)

☆壁・天井クロス ☆フローリング ☆建具 ☆洗面・トイレフロアタイル

☆システムキッチン ☆ユニットバス ☆洗面化粧台 ☆トイレ ☆下足入れ ☆可動欄

☆洗濯パン ☆給湯器 ☆デスクカウター ☆ダウンライト ☆クリーニングetc…

物件概要

- 所在地/神奈川県横浜市西区元久保町8-16
- 土地権利/所有権
- 築年月/昭和62年7月
- 構造・階数/SRC造地上5階建2階部分
- 総戸数/23戸
- 用途地域/第2種中高層住居専用地域
- 分譲会社/富士総業(株)
- 施工会社/(株)間組・横浜支店
- 管理会社/全部委託管理(巡回)
(株)東急コミュニティー
- 管理費/月額18,200円
- 修繕積立金/月額15,390円
- 町内会費/月額200円
- 現況/空家
- 引渡/即可
- 事務所利用/不可
- ペット飼育/不可
- 設備/都市ガス・エレベーター
- 駐車場/無

※長期修繕計画/有

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

※弊社指定の司法書士をご利用いただきます。