



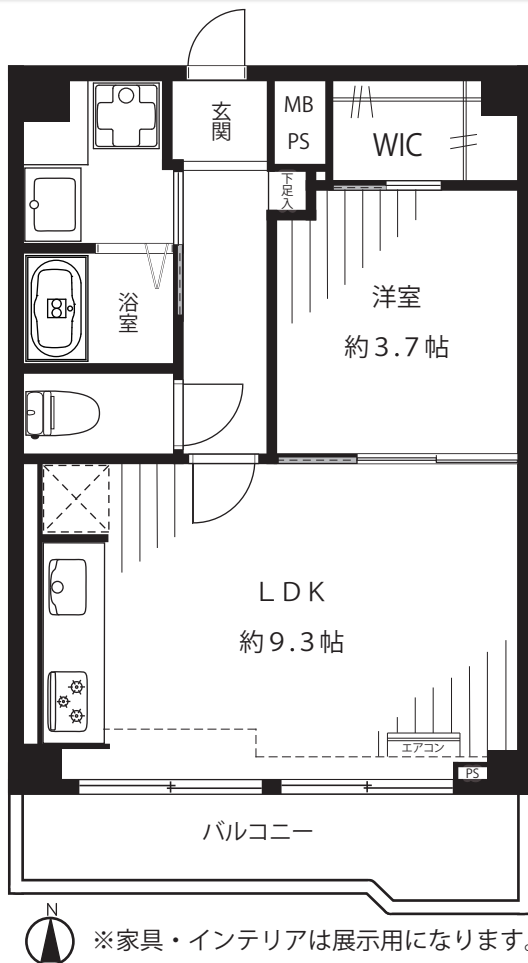
売マンション ***アフターサービス保証付*** 五反田ダイヤモンドマンション 1102号室

- ◎総戸数192戸のビッグコミュニティ！ ◎4駅4路線利用可能！
- ◎関東有数の戸越銀座商店街・TOCビル・スーパーが徒歩10分圏内と利便性の高い立地です。
- ◎2019年7月耐震改修工事実施済み ◎安心の長期修繕計画あり

- 都営浅草線「戸越」駅 徒歩7分
- JR山手線「五反田」駅 徒歩15分
- 東急池上線「戸越銀座」駅 徒歩9分
- 東急目黒線「不動前」駅 徒歩15分

間取り: 1LDK(壁芯専有面積/35.00m²)
バルコニー面積/5.22m²

販売価格 **3,780万円**(税込) ACCESS MAP



※家具・インテリアは展示用になります。



LIFE INFORMATION

- ファミリーマート西五反田六丁目店……………徒歩2分(約183m)
- ライフ大崎百反通店……………徒歩2分(約178m)
- まいばすけっと 西五反田6丁目店……………徒歩5分(約350m)
- TOCビル……………徒歩6分(約350m)
- 戸越銀座商店街……………徒歩8分(約550m)
- 荏原さくら公園……………徒歩7分(約450m)

新規内装リノベーション済(令和7年10月12日完成)

- ☆壁・天井クロス ☆フローリング ☆建具 ☆洗面・トイレフロアタイル
- ☆システムキッチン ☆ユニットバス ☆洗面化粧台 ☆トイレ
- ☆可動棚 ☆ダウンライト ☆クリーニングetc…

物件概要

- 所在地/東京都品川区西五反田6丁目25番2
- 土地権利/所有権
- 築年月/昭和54年11月
- 構造・階数/SRC造地下1階付地上13階建11階部分
- 総戸数/192戸
- 用途地域/商業地域
- 分譲会社/丸善建設(株)
- 施工会社/大木建設(株)
- 管理会社/全部委託管理(日勤)
(株)穴吹ハウジングサービス
- 管理費/月額10,500円
- 修繕積立金/月額8,290円
- 現況/空家
- 引渡/即可
- 事務所利用/不可
- ペット飼育/不可
- 設備/都市ガス・エレベーター
- 駐車場/無
- ※長期修繕計画/有
- ※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。
- ※弊社指定の司法書士をご利用いただけます。