



売マンション

★★★アフターサービス保証付★★★

シティコープ豊洲 207号室

◎再開発の進む豊洲・近隣大型商業施設多数！

◎総戸数165戸大規模マンション、南東向き・日当たり良好！

間取り: 3LDK (壁芯専有面積/71.92m²)

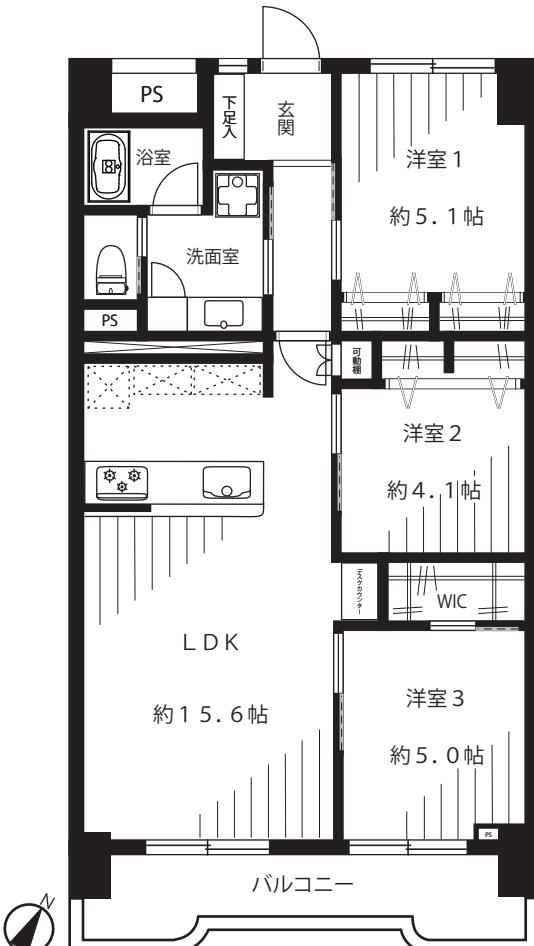
バルコニー面積/8.88m²

■東京メトロ有楽町線「豊洲」駅 徒歩9分

販売価格 **6,980** 万円(税込)



ACCESS MAP



LIFE INFORMATION

- ・修繕積立金総額2.3億円超(2025年3月末時点)
- ・2024年大規模修繕工事実施済み
- ・2018年玄関扉交換済み
- ・24時間ゴミ出し可、エントランス自動ドア、敷地内公園あり
- ・12階部分共用倉庫あり(無償)
- ・豊洲セイルパーク……徒歩7分(約520m)
- ・ららぽーと豊洲……徒歩8分(約600m)

新規内装リノベーション済(令和7年12月25日完成)

- ☆壁・天井クロス ☆フローリング ☆建具 ☆洗面・トイレフロアタイル
- ☆システムキッチン ☆ユニットバス ☆洗面化粧台 ☆トイレ
- ☆下足入れ ☆可動棚 ☆エアコン ☆ダウンライト ☆クリーニングetc...

物件概要

- 所在地/東京都江東区豊洲1丁目3番26
- 土地権利/所有権
- 築年月/昭和56年10月
- 構造・階数/RC造地上14階建2階部分
- 総戸数/165戸
- 用途地域/商業地域
- 分譲会社/東京都住宅供給公社
- 施工会社/戸田建設(株)
- 管理形態/自主管理・一部委託(住込)
- 東京ビル整美(株)
- 管理費/月額7,000円
- 修繕積立金/月額9,000円
- 現況/空家
- 引渡/即可
- 事務所利用/不可
- ペット飼育/不可
- 設備/都市ガス・エレベーター
- 駐車場/空無(月額22,000円) ※2025年12月現在

※長期修繕計画/有

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。
※弊社指定の司法書士をご利用いただきます。