



売マンション ***アフターサービス保証付***

東京ビューマークス 512号室

◎5階部分角部屋！専用ポーチ&トランクルーム付き！ ◎総戸数258戸！平成二桁築！複数駅利用可！

◎管理体制良好！充実した共用施設（フロントサービス、パーティールーム、シアタールーム等）

- 東京メトロ日比谷線「三ノ輪」駅 徒歩5分
- 東京メトロ日比谷線「入谷」駅 徒歩7分

間取り:4LDK(壁芯専有面積/86.42m²)

※壁芯面積にはトランクルーム0.40㎡を含みます。

ポーチ面積/2.50m²

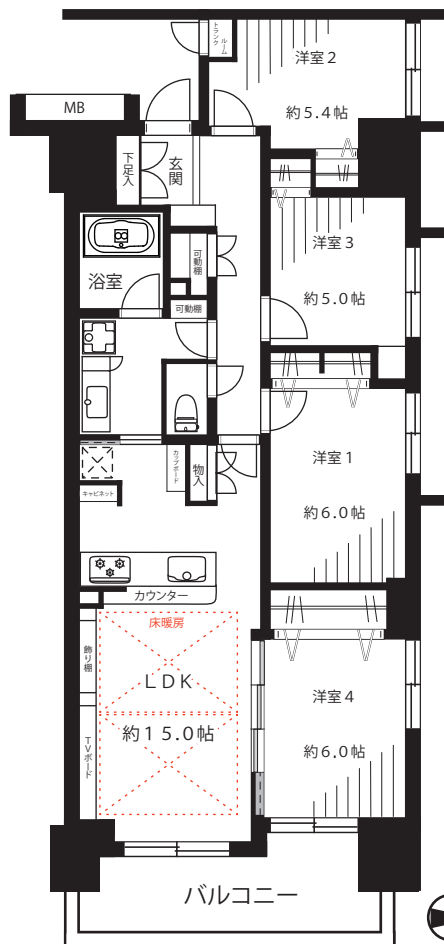
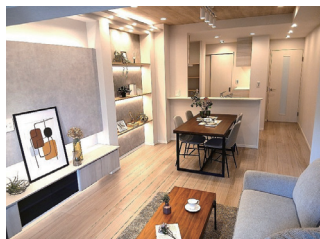
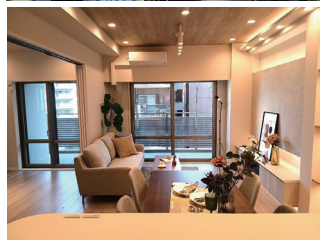
バルコニー面積/10.09m²

販売
価格

11,680万円(税込)



ACCESS MAP



※家具・インテリアは展示用になります。



LIFE INFORMATION

セブンイレブン台東下谷3丁目店.....徒歩 3分(約201m)

まいばすけっと竜泉1丁目店.....徒歩 3分(約261m)

Big-A台東千束四丁目店.....徒歩11分(約843m)

坂本保育園.....徒歩 2分(約167m)

真成幼稚園.....徒歩 8分(約651m)

金曾木小学校.....徒歩 5分(約379m)

柏葉中学校.....徒歩 4分(約336m)

新規内装リノベーション済(令和8年3月23日完成)

☆壁・天井クロス ☆フローリング ☆建具 ☆洗面・トイレフロアタイル

☆システムキッチン ☆ユニットバス ☆洗面化粧台 ☆トイレ

☆可動棚 ☆エアコン ☆ダウンライト ☆クリーニングetc...

物件概要

■所在地/東京都台東区竜泉2丁目7番7号

■土地権利/所有権

■築年月/平成15年2月

■構造・階数/SRC造地上20階建地下1階付5階部分

■総戸数/258戸

■用途地域/商業地域

■分譲会社/東レ建設(株)・有楽土地(株)・蝶理(株)

■施工会社/(株)長谷工コーポレーション

■管理会社/全部委託管理(日勤)

(株)長谷工コミュニティ

■管理費/月額12,210円

■修繕積立金/月額21,270円

■電波障害積立金/月額480円

■町内会費/月額300円

■現況/空家

■引渡/即可

■事務所利用/不可

■ペット飼育/可(成長時の体高40cm以内の犬・猫、1住戸2匹以内)

※ペットクラブ会費/犬のみ飼育月額100円、猫のみ飼育月額50円

犬および猫飼育月額100円

■設備/都市ガス・エレベーター・オートロック・宅配ボックス

■駐車場/空有(月額28,000円～35,000円)

※駐車場空き状況/2026年3月時点

※長期修繕計画/有

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

※弊社指定の司法書士をご利用いただけます。