



売マンション ***アフターサービス保証付***

サニーコート西小山 202号室

◎平成16年築!

◎武蔵小山商店街パルム徒歩圏内!

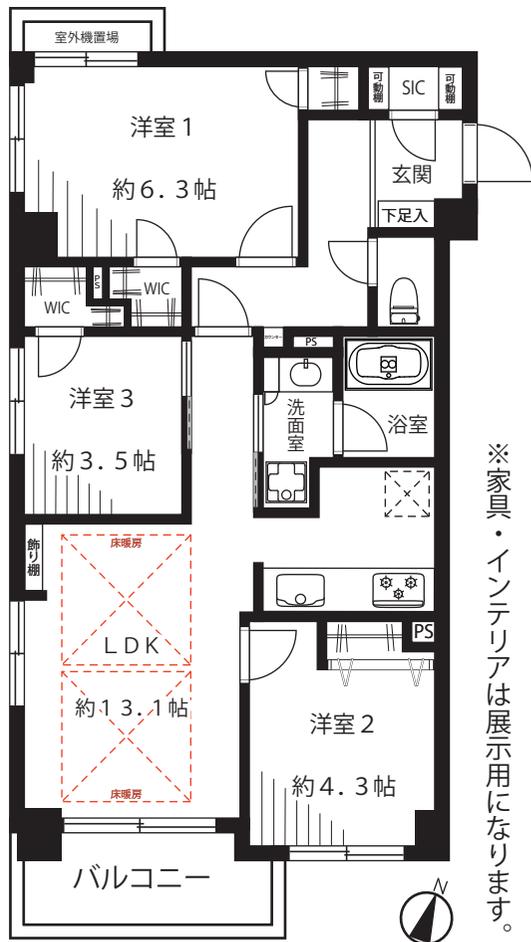
間取り: 3LDK (壁芯専有面積/65.41㎡)
バルコニー面積/5.35㎡

- 東急目黒線「西小山」駅 徒歩5分
- 東急目黒線「武蔵小山」駅 徒歩11分



ACCESS MAP

販売価格 **12,000**万円(税込)



※家具・インテリアは展示用になります。



■物件ポイント

- ・南西角部屋
- ・オートロックあり
- ・宅配ボックスあり
- ・ペット飼育可
- ・床暖房付き
- ・充実の収納スペース

新規内装リノベーション済(令和8年3月15日完成)

☆壁・天井クロス ☆フローリング ☆建具 ☆洗面・トイレフロアタイル

☆システムキッチン ☆ユニットバス ☆洗面化粧台 ☆トイレ

☆下足入れ ☆可動棚 ☆ダウンライト ☆エアコン ☆クリーニングetc...

物件概要

- 所在地/東京都品川区荏原5丁目14番5号
- 土地権利/所有権
- 築年月/平成16年8月
- 構造・階数/SRC造地上7階建2階部分
- 総戸数/32戸
- 用途地域/第1種住居地域
- 分譲会社/(株)アートハウジング
- 施工会社/松井建設(株)東京支店
- 管理会社/全部委託管理(日勤)
(株)フロントサイドコミュニティー

- 管理費/月額13,510円
- 修繕積立金/月額15,050円
- 現況/空家
- 引渡/即可
- 事務所利用/不可
- ペット飼育/可

※体長・体重・頭数制限などの規約の定めはありません。

管理会社へご確認ください。

- 設備/都市ガス・エレベーター
- 駐車場/空無(月額26,000円(2台)、28,000円(1台))
- ※駐車場空き状況/2026年3月現在 ※全3区画
- ※長期修繕計画/有
- ※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。
- ※弊社指定の司法書士をご利用いただけます。