



売マンション

アフターサービス保証付

ドメイン越谷ツインヒルズ 602号室

- ◎室内フルリノベーション済み！ ◎2023年10月大規模修繕工事済み！
- ◎二重床・二重天井を採用し遮音性に配慮されたマンションです！
- ◎ペット飼育可！（飼育細則あり） ◎経済的にも安心なオール電化マンション！

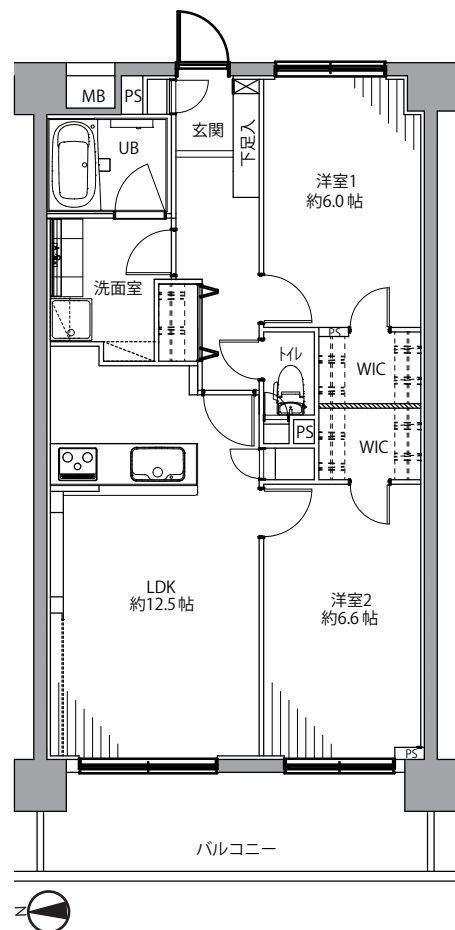
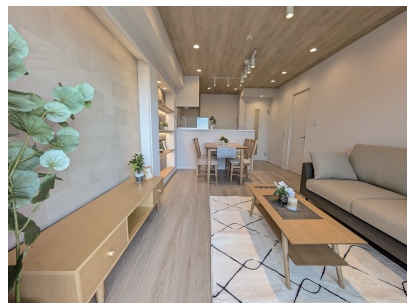
- 東武伊勢崎線「大袋」駅 徒歩17分
- 東武伊勢崎線「北越谷」駅 徒歩18分

間取り: 2LDK (壁芯専有面積/64.80m²)
バルコニー面積/10.20m²

販売価格 **2,580万円** (税込)



ACCESS MAP



LIFE INFORMATION

- セブンイレブン越谷大里東店.....徒歩 3分(約201m)
- Big-A越谷東大沢店.....徒歩11分(約874m)
- ウエルシア越谷大房店.....徒歩 6分(約456m)
- 袋山保育園.....徒歩 9分(約703m)
- 大沢北小学校.....徒歩11分(約877m)
- 新栄中学校.....徒歩29分(約2.3km)

新規内装リノベーション済(令和8年 4月 14日完成)

- ☆壁・天井クロス ☆フローリング ☆建具 ☆洗面・トイレフロアタイル
- ☆システムキッチン ☆ユニットバス ☆洗面化粧台 ☆トイレ
- ☆ダウンライト ☆エアコン ☆エコキュート ☆クリーニングetc...

物件概要

- 所在地/埼玉県越谷市大字大房918-1
- 土地権利/所有権
- 築年月/平成19年6月
- 構造・階数/RC造地上8階建6階部分
- 総戸数/80戸
- 用途地域/準工業地域
- 分譲会社/(株)ABCホーム
- 施工会社/今井産業(株)
- 管理会社/全部委託管理(日勤)
日本施設管理(株)
- 管理費/月額12,100円
- 修繕積立金/月額3,630円
- インターネット使用料/月額1,870円
- 現況/空家
- 引渡/即可
- 事務所利用/不可
- ペット飼育/可(体長35cm、体重15kg以下の犬・猫2匹まで)
- 設備/都市ガス・エレベーター・オートロック
- 駐車場/空有(月額500円～1,500円)
- ※車高1,500mm以下まで
- ※駐車場空き状況/2026年 4月現在
- ※担当者連絡事項有
- ※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。
- ※弊社指定の司法書士をご利用いただきます。