



売マンション ***アフターサービス保証付*** シャンボール尾山台 302号室

- ◎『尾山台』駅徒歩2分の好立地！目の前にスーパーオオゼキがあり買い物も便利
- ◎収納豊富な間取、物干しを洋室2に設けております。
- ◎プリーツ網戸を新規設置、バルコニー側のサッシも新規交換済みです。

- 東急大井町線「尾山台」駅 徒歩2分
- 東急大井町線「等々力」駅 徒歩9分

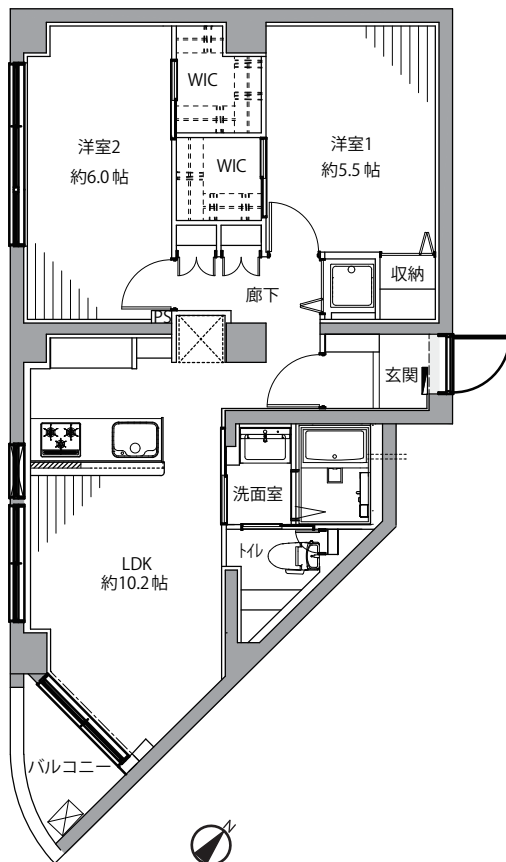
間取り: 2LDK (壁芯専有面積/63.96m²)
バルコニー面積/2.25m²



販売価格 **6,280万円** (税込) ACCESS MAP



全室エアコン実装済み



※家具付販売ではありません



LIFE INFORMATION

- セブンイレブン世田谷尾山台駅北店..... 徒歩1分(約103m)
- オオゼキ尾山台店..... 徒歩1分(約 36m)
- まいばすけっと尾山台駅東店..... 徒歩3分(約258m)
- ココカラファイン尾山台店..... 徒歩3分(約263m)
- ねこじゃらし公園..... 徒歩9分(約710m)
- おひさま保育園..... 徒歩3分(約258m)
- 尾山台小学校..... 徒歩6分(約466m)
- 尾山台中学校..... 徒歩4分(約317m)

新規内装リノベーション済(令和8年5月29日完成)

- ☆壁・天井クロス ☆フローリング ☆建具 ☆洗面・トイレフロアタイル
- ☆システムキッチン ☆ユニットバス ☆洗面化粧台 ☆トイレ
- ☆吊戸棚・可動棚 ☆ダウンライト ☆エアコン ☆クリーニングetc...

物件概要

- 所在地/東京都世田谷区等々力5丁目6地1
- 土地権利/所有権
- 築年月/昭和43年12月
- 構造・階数/RC造地上8階建3階部分
- 総戸数/29戸
- 用途地域/第2種中高層住居専用地域
- 分譲会社/大蔵屋不動産(株)
- 施工会社/中野組
- 管理会社/全部委託管理(日勤)
日本ハウズイング(株)
- 管理費/月額8,360円
- 修繕積立金/月額21,360円
- 現況/空家
- 引渡/即可
- 事務所利用/不可
- ペット飼育/不可
- 設備/都市ガス・エレベーター
- 駐車場/無
- ※長期修繕計画/無
- ※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。
- ※弊社指定の司法書士をご利用いただけます。