売マンション ＊＊＊アフターサービス保証付＊＊＊

ベルメゾン向島　301号室

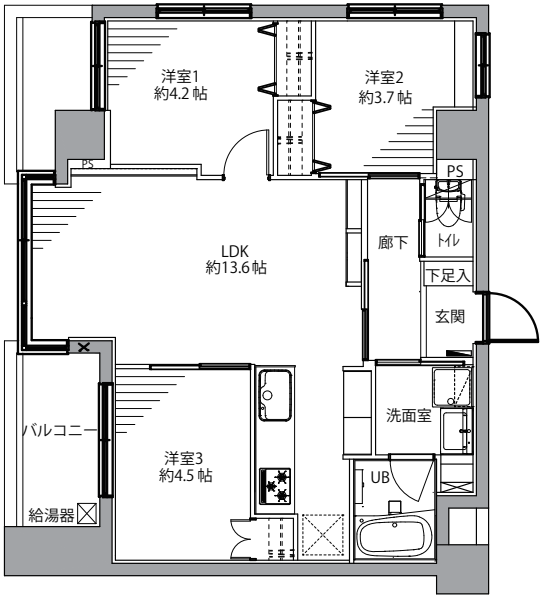
◎2面バルコニー・角部屋につき陽当たり・通風良好！
◎複数路線・駅利用可！
～便利な東京ソラマチが生活圏～

■東武伊勢崎線「とうきょうスカイツリー」駅　徒歩7分
■半蔵門線「押上（スカイツリー前）」駅　徒歩9分
■京成押上線,・浅草線「押上」駅　徒歩9分

間取り：3LDK（壁芯専有面積/60.42m²）
バルコニー面積/7.73m²

販売価格 7,799万円（税込）

ACCESS MAP











物件ポイント

◎ペット飼育可（1住戸犬猫2匹まで）
◎オートロック、宅配ボックス完備
◎集合ポスト更新済み（2024年10月）

新規内装リノベーション済（令和8年7月23日完成）

☆壁・天井クロス　☆フローリング　☆建具
☆洗面・トイレフロアタイル　☆システムキッチン
☆ユニットバス　☆洗面化粧台　☆トイレ　☆下足入れ
☆可動棚　☆洗濯パン　☆ダウンライト
☆クリーニングetc…

物件概要

■所在地/東京都墨田区向島2丁目18番1
■土地権利/所有権
■築年月/平成9年3月
■構造・階数/SRC造地上10階建3階部分
■総戸数/36戸
■用途地域/商業地域
■分譲会社/三平地所（株）
■施工会社/三平建設（株）
■管理会社/全部委託管理（日勤）
クラシテ（株）
■管理費/月額12,750円
■修繕積立金/月額9,040円
■現況/空家
■引渡/即可
■事務所利用/不可
■ペット飼育/可（飼育細則あり）
■設備/都市ガス・エレベーター・宅配ボックス
■駐車場/空無（月額19,000～20,000円）
※駐車場空き状況/2026年11月現在
※長期修繕計画/無
※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。
※弊社指定の司法書士をご利用いただきます。