



売マンション ***アフターサービス保証付***

ベルメゾン向島 301号室

◎2面バルコニー・角部屋につき陽当たり・通風良好！

◎複数路線・駅利用可！

～便利な東京ソラマチが生活圏～

- 東武伊勢崎線「とうきょうスカイツリー」駅 徒歩7分
- 半蔵門線「押上（スカイツリー前）」駅 徒歩9分
- 京成押上線・浅草線「押上」駅 徒歩9分

間取り: 3LDK (壁芯専有面積/60.42m²)

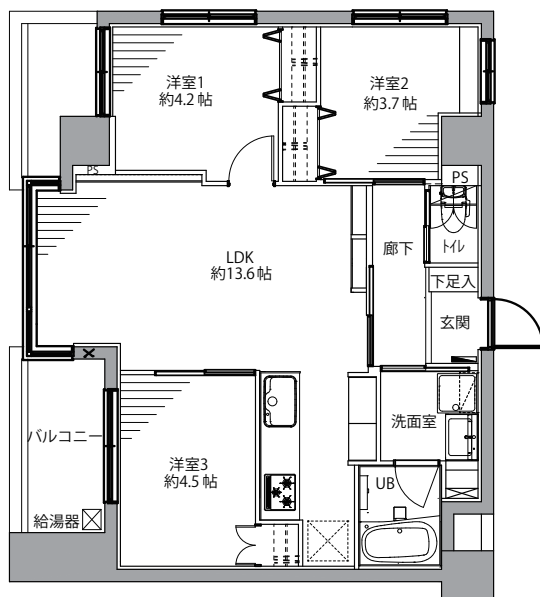
バルコニー面積/7.73m²

販売
価格

7,999万円(税込)



ACCESS MAP



物件ポイント

- ◎ペット飼育可(1住戸犬猫2匹まで)
- ◎オートロック、宅配ボックス完備
- ◎集合ポスト更新済み(2024年10月)

新規内装リノベーション済(令和8年7月23日完成)

- ☆壁・天井クロス ☆フローリング ☆建具
- ☆洗面・トイレフロアタイル ☆システムキッチン
- ☆ユニットバス ☆洗面化粧台 ☆トイレ ☆下足入れ
- ☆可動棚 ☆洗濯パン ☆ダウンライト
- ☆クリーニングetc...

物件概要

- 所在地/東京都墨田区向島2丁目18番1
- 土地権利/所有権
- 築年月/平成9年3月
- 構造・階数/SRC造地上10階建3階部分
- 総戸数/36戸
- 用途地域/商業地域
- 分譲会社/三平地所(株)
- 施工会社/三平建設(株)
- 管理会社/全部委託管理(日勤)
クラシテ(株)

- 管理費/月額12,750円
- 修繕積立金/月額9,040円
- 現況/空家
- 引渡/即可
- 事務所利用/不可
- ペット飼育/可(飼育細則あり)
- 設備/都市ガス・エレベーター・宅配ボックス
- 駐車場/空無(月額19,000～20,000円)

※駐車場空き状況/2026年10月現在

※長期修繕計画/無

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

※弊社指定の司法書士をご利用いただけます。