OPEN RESIDENCIA YOYOGI OYAMA
オープンレジデンシア代々木大山 1102号室

◎最上階(11階)×東南角住戸。陽光と最高の眺望を兼ね備えたプレミアムレジデンス
◎穏やかな街並みと都心アクセスを両立する住環境。 ◎築浅物件(令和元年建築)
◎リビングダイニングに床暖房 ◎トリプルセキュリティシステム採用 ◎ペット飼育可(規約あり)

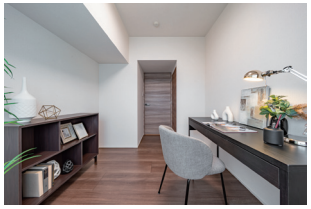
間取り:2LDK(壁芯専有面積/74.84m²)
バルコニー面積/9.18m²

■小田急小田原・千代田線「代々木上原」駅 徒歩5分

販売価格 24,800万円(税込)

ACCESS MAP





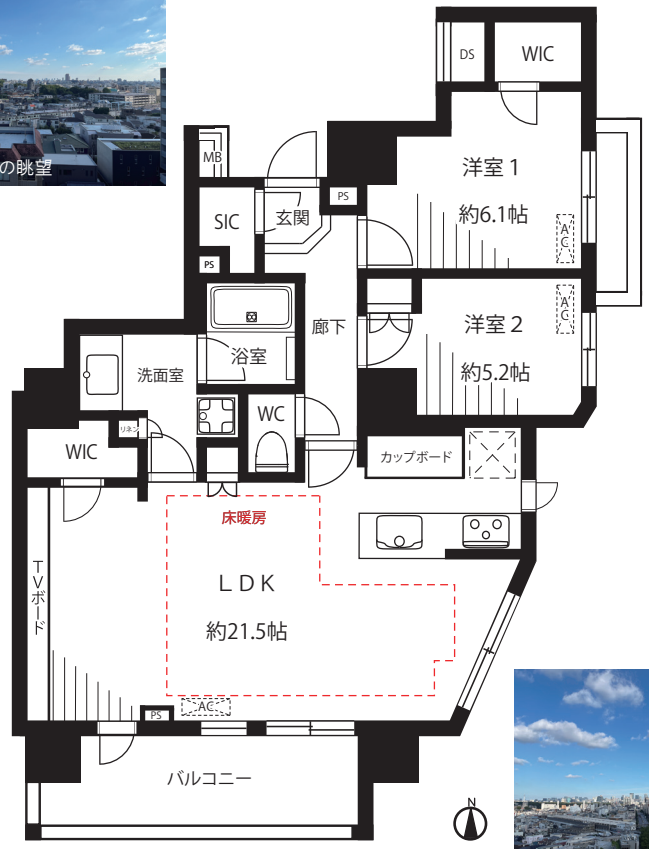






新規内装リノベーション中(令和8年9月15日完成)
☆壁・天井クロス ☆洗面化粧台 ☆トイレ ☆給湯器 ☆エアコン4基 ☆洗濯パン
☆シーリングライト ☆ダウンライト ☆クリーニングetc…







物件概要

■所在地/東京都渋谷区大山町36番10
■土地権利/所有権
■築年月/令和1年8月
■構造・階数/RC造地下1階地上11階建11階部分
■総戸数/47戸
■用途地域/第1種低層・第2種中高層住居専用地域
■分譲会社/(株)オープンハウス・ディベロップメント
■施工会社/古久根建設(株)
■管理会社/全部委託管理(巡回)
日本ハウズイング(株)
■管理費/月額14,524円
■修繕積立金/月額11,970円
■町内会費/月額100円
■インターネット使用料/月額1,320円(マンション一括契約)
■現況/空家
■引渡/即可
■事務所利用/不可
■ペット飼育/可(飼育細則あり)
成長時の体長60cm以内、体重15kg以内の犬・猫住戸2匹まで飼育可能。
■設備/都市ガス・エレベーター・オートロック・宅配ボックス
■駐車場/空無(月額34,000円～38,000円)
※駐車場空き状況/2026年9月現在
※長期修繕計画/有
※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。
※弊社指定の司法書士をご利用いただきます。