



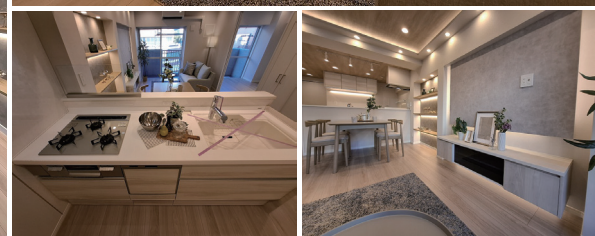
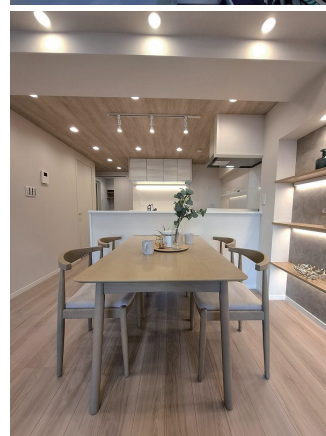
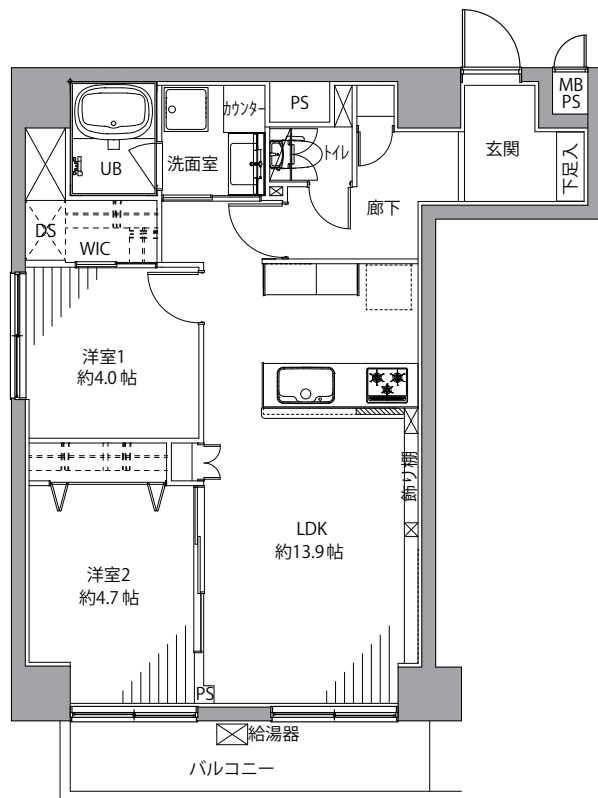
売マンション ***アフターサービス保証付*** 錦糸町ハイタウン 404号室

◎錦糸町駅まで徒歩4分♪周辺は商業施設が充実しています♪
◎総戸数315戸、大規模マンション！(東×南)角部屋！
◎事務所利用相談可(要管理組合承認)

- 東京メトロ半蔵門線「錦糸町」駅 徒歩4分
- JR総武本線「錦糸町」駅 徒歩5分
- 東京メトロ半蔵門線「住吉」駅 徒歩9分

間取り:2LDK(壁芯専有面積/60.60m²)
バルコニー面積/6.38m²

販売価格 **5,999万円**(税込) ACCESS MAP



LIFE INFORMATION

- ローソンH墨田江東橋四丁目店.....徒歩 1分(約 58m)
- 西友錦糸町店.....徒歩 3分(約223m)
- 成城石井錦糸町テルミナ2店.....徒歩 6分(約472m)
- 無印良品錦糸町パルコ.....徒歩 3分(約223m)
- アルカキット錦糸町.....徒歩 8分(約655m)
- 錦糸公園.....徒歩 8分(約656m)
- まんとみ幼稚園.....徒歩 7分(約562m)
- 錦糸小学校.....徒歩10分(約832m)
- 竪川中学校.....徒歩16分(約1.3km)

新規内装リノベーション済(令和8年10月3日完成)

- ☆壁・天井クロス ☆フローリング ☆建具
- ☆洗面・トイレフロアタイル ☆システムキッチン ☆ユニットバス
- ☆洗面化粧台 ☆トイレ ☆下足入れ ☆吊戸棚・可動棚
- ☆洗濯パン ☆ダウンライト ☆エアコン1基 ☆クリーニングetc...

物件概要

- 所在地/東京都墨田区江東橋4丁目21番6
- 土地権利/所有権
- 築年月/昭和53年10月
- 構造・階数/SRC造地下1階地上14階建4階部分
- 総戸数/315戸
- 用途地域/商業地域
- 分譲会社/藤和不動産(株)
- 施工会社/東海興業(株)
- 管理会社/全部委託管理(日勤)
三菱地所コミュニティ(株)
- 管理費/月額14,875円
- 修繕積立金/月額19,326円
- 現況/空家
- 引渡/即可
- 事務所利用/可(要組合承認)
- ペット飼育/不可
- 設備/都市ガス・エレベーター
- 駐車場/無

※長期修繕計画/有

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

※弊社指定の司法書士をご利用いただけます。