



売マンション ***アフターサービス保証付***

Brilliaタワー東京 2017号室

- ◎錦糸町のシンボルタワーマンション！商業施設「olinas」直結！
- ◎遮るものなく、スカイツリーを望めるお部屋です♪
- ◎ラウンジ、パーティールーム、ゲストルーム等、充実の共用施設！

- 東京外口半蔵門線「錦糸町」駅 徒歩4分
- JR総武本線「錦糸町」駅 徒歩6分

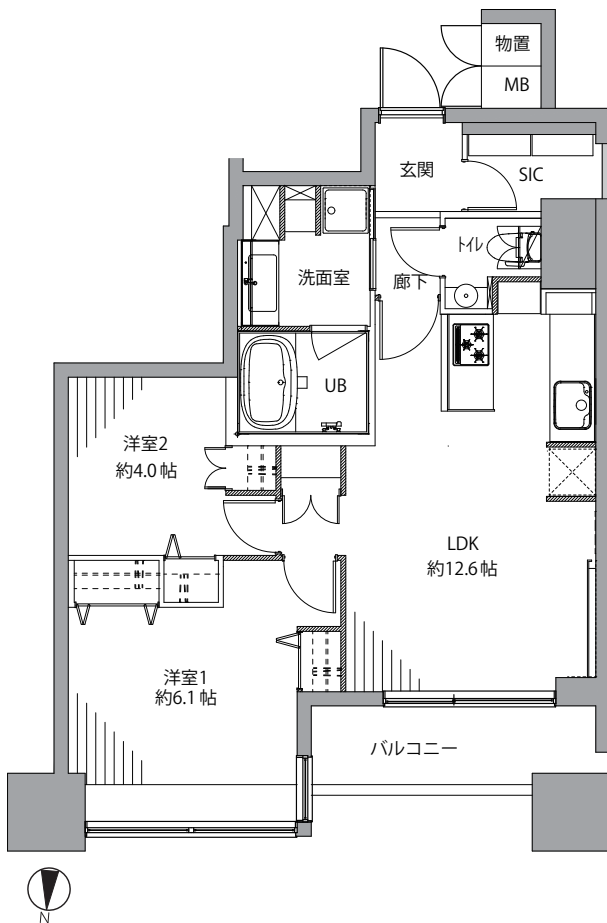
間取り: 2LDK (壁芯専有面積/60.01㎡)
バルコニー面積/6.43㎡
トランクルーム面積/0.60㎡

販売
価格

16,800万円(税込) ACCESS MAP



バルコニーからの夜景



バルコニーからの眺望

LIFE INFORMATION

セブンイレブン墨田太平4丁目店	徒歩	1分(約82m)
BLANDEオリナス錦糸町店	徒歩	2分(約179m)
肉のハナマサ錦糸町店	徒歩	5分(約379m)
olinas 錦糸町	徒歩	3分(約233m)
錦糸町バルコ	徒歩	6分(約601m)
錦糸公園	徒歩	3分(約201m)
柳島幼稚園	徒歩	7分(約535m)
まなびの森保育園錦糸町	徒歩	3分(約279m)
錦糸小学校	徒歩	7分(約598m)
錦糸中学校	徒歩	14分(約1.1km)

新規内装リノベーション済(令和8年10月15日完成)

- ☆壁・天井クロス ☆フローリング ☆建具 ☆洗面・トイレフロアタイル
- ☆システムキッチン ☆ユニットバス ☆洗面化粧台 ☆トイレ ☆エアコン
- ☆下足入れ ☆可動棚 ☆洗濯パン ☆ダウンライト ☆クリーニングetc...

物件概要

- 所在地/東京都墨田区太平4丁目1番1
- 土地権利/所有権
- 築年月/平成18年2月
- 構造・階数/SRC・RC・S造地下2階地上45階建20階部分
- 総戸数/644戸
- 用途地域/商業地域
- 分譲会社/東京建物(株)、三井物産(株)、昭栄(株)
- 施工会社/大成建設(株)
- 管理会社/全部委託管理
(株)長谷工コミュニティ
- 管理費/月額15,400円
- オリナス全体管理費/月額1,175円
- 修繕積立金/月額20,580円
- オリナス全体修繕積立金/393円
- インターネット使用料/月額1,023円
- 自治会費/月額400円
- 管理組合費/月額2,500円
- 現況/空家
- 引渡/即可
- 事務所利用/不可
- ペット飼育/可(飼育細則あり)
- 設備/都市ガス・エレベーター、各階ゴミ置き場、宅配ボックス
- 駐車場/空有(月額26,500~37,000円)
- ※駐車場空き状況/2026年10月現在
- ※長期修繕計画/有
- ※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。
- ※弊社指定の司法書士をご利用いただけます。