売マンション　★★★アフターサービス保証付★★★

セブンスターマンション洗足池　701号室

◎最上階(7階)×北東・北西の角部屋につき陽当り・眺望・通風良好
◎緑豊かな「洗足池」近くに佇む、落ち着きと利便性を兼ね備えた住環境
◎スーパー・薬局・コンビニ等至近(買い物便利)　◎宅配ボックス有

間取り: 1LDK(壁芯専有面積/33.78m²)
バルコニー面積/6.51m²
■東急池上線「洗足池」駅　徒歩3分

販売価格 2,980万円(税込)

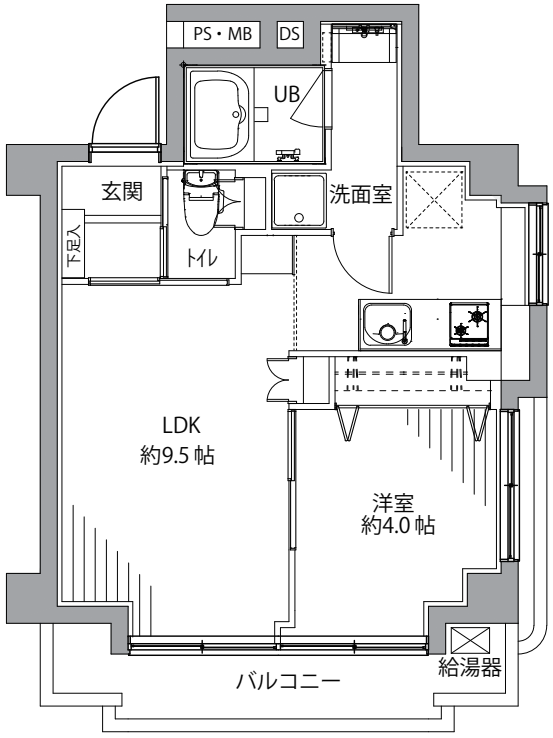
ACCESS MAP


バルコニーからの眺望









※家具・インテリアは展示用になります。



LIFE INFORMATION

まいばすけっと上池台2丁目店‥‥徒歩　1分(約　80m)
トップ洗足池店‥‥‥‥‥‥‥‥‥‥徒歩　2分(約120m)
ファミリーマート大田洗足池店‥‥‥徒歩　2分(約140m)
ヘルスケアセイジョー‥‥‥‥‥‥‥徒歩　2分(約190m)
洗足池‥‥‥‥‥‥‥‥‥‥‥‥‥‥徒歩　4分(約260m)
大田区立洗足池図書館‥‥‥‥‥‥‥徒歩　5分(約350m)
洗足池公園‥‥‥‥‥‥‥‥‥‥‥‥徒歩　7分(約500m)

新規内装リノベーション済(令和8年11月21日完成済)
☆壁・天井クロス　☆フローリング　☆建具　☆洗面・トイレフロアタイル
☆システムキッチン(食洗器付)　☆ユニットバス(追い焚き乾燥機付)
☆洗面化粧台　☆トイレ　☆下足入　☆可動棚　☆ダウンライト
☆シーリングライト　☆エアコン1基　☆給湯器　☆飾り棚
☆クリーニングetc…

物件概要

■所在地/東京都大田区上池台2丁目36番13
■土地権利/所有権
■築年月/昭和46年9月
■構造・階数/RC造地下1階地上7階建7階部分
■総戸数/39戸
■用途地域/第1種中高層住居専用地域
■分譲会社/セブンスターマンション(株)
■施工会社/小松建設工業(株)
■管理会社/全部委託管理(日勤)
スタック(株)
■管理費/月額7,960円
■修繕積立金/月額15,928円
■現況/空家
■引渡/即可
■事務所利用/不可
■ペット飼育/不可
■設備/都市ガス・エレベーター・宅配ボックス
■駐車場/空有(月額24.000円)軽自動車サイズ以上不可
※駐車場空き状況/2026年11月現在
※長期修繕計画/有
※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。
※弊社指定の司法書士をご利用いただきます。